

Stiltehoeve Metonia



Project:	Totaal renovatie van een hoeve voor Bond Zonder Naam
Architect:	Monballiu
Bouwheer:	BZN Metonia
Bouwjaar:	2012
Plaats:	Waterhoek 2 8340 Moerkerke-Damme
Budget:	± € 2 000 000

De bestaande hoeve werd volledig gestript en heropgebouwd. Daarbij werden op diverse plaatsen de funderingen vervangen of onderschoeid en verstevigd. Ook de vloerplaat en de dakstructuur werd op meerdere plaatsen vervangen en/of verstevigd. Waar mogelijk werd de bestaande structuur behouden en opgewaarderd. De hoge graad van afwerking en detaillering vereisten bovendien een sterke integratie van de technische leidingen en kokers in de draagstructuren. Een naadloze samenwerking tussen de ontwerpers stabiliteit en technieken was voor een vlot verloop der werken absoluut noodzakelijk.

Brasserie Borluut

Project:	Totaalrenovatie van brasserie Borluut
Architect:	AASP
Bouwheer:	Kertibo nv & Keyser immo nv
Bouwjaar:	2006-2007
Plaats:	Korenmarkt 9000 Gent
Budget:	± € 1 000 000

Dit karaktervolle gebouw werd zowel binnen als buiten volledig gerenoveerd. Daarbij werden “state of the art” oplossingen gezocht om de bouwkundige problemen aan te pakken. Zo volstaat het draagvermogen van een oude houten roostering zelden aan de huidige normen. Hier werd de draagstructuur aangevuld met potten en balken met zeer lichte vulblokken. Herstellingen van de houten moerbalken en het daktimmerwerk bestaan uit balkkoprestauraties met polymeren. De vooruitgang der werken werd op de voet gevolgd om problemen snel en adequaat op te lossen zonder afbreuk te doen aan de historische waarde van het gebouw. In het bijzonder zijn de manier van aanpak en fasering van werken van belang om dergelijke verbouwingen kwalitatief uit te voeren.



Linkervleugel van het Jozef Plateau gebouw



Project: Inrichting van de facultaire bibliotheek
letteren en wijsbegeerte

Architect: Universiteit Gent

Bouwheer: Universiteit Gent

Bouwjaar: 2008-2012

Plaats: Rozier

9000 Gent

Budget: ± € 1 500 000

In opdracht van de UGent werd de universitaire bibliotheek voor de faculteit letteren en wijsbegeerte verbouwd. De bib vormt op zich maar een deeltje van het Jozef Plateau gebouw dat in zijn geheel een complexe structuur bezit. Ook dit project werd stap voor stap uitgewerkt. Zo zijn inspecties van de bestaande elementen onontbeerlijk alvorens de draagstructuren kunnen worden gewijzigd. Tijdens de sloopwerken werd de volledige structuur gestript, waarbij de overblijvende componenten op hun sterkte en kwaliteit werden nagezien. Waar nodig werden de ontwerpplannen bijgestuurd.

